

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
Н. 5406 - СЕВЛИЕВО
Регистранционен индекс и дата

ДО РД-01-03.313/14.11.2022
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО
Регистранционен индекс и дата

РД-01-03.313-11/14.11.2022

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.4. Относно: Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. Продажба на придаваемо място от улица към УПИ IX-454, кв.27 в с. Крушево, община Севлиево, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от А. Ю. А., Р. М. Д. и М. Ю. А. за закупуване на реална част с площ 13 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот УПИ IX-454, кв.27 по плана на с. Крушево, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7627/07.11.2022 г.

По силата на Решение № 92 от 24.03.1980 г. на Севлиевският районен съд и Договор за покупко-продажба на недвижим имот от 24.11.1969 г. А. Ю. А., Р. М. Д. и М. Ю. А. са собственици на урегулиран поземлен имот IX-454, кв.27 по плана на с. Крушево, община Севлиево, целият с площ 825 кв. м, от които 785 кв. м – собствено място. След проведена процедура по §8, ал. 1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, остават 13 кв. м придаваема част към имота.

Чрез покупката на придаваемата площ – частна общинска собственост, заявителите целят окрупняване на собствения си имот, осигуряване на достъп до прилежащата улица и ефективно използване на пълния размер на площта му.

Съгласно чл. 35, ал. 4, т. 2 и във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, продажбата следва да се извърши без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. и дава съгласие за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ реална част с площ 13 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот IX-454, кв.27 по плана на с. Крушево, община Севлиево, целият с площ

825 кв. м, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7627/07.11.2022 г. на А. Ю. А., Р. М. Д. и М. Ю. А.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на описания в т. 1 недвижим имот в размер 110 */сто и десет лева/* лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер на 110 */сто и десет лева/* лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Крушево, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да сключи договор за продажба на описания в т. 1 имот със А. Ю. А., Р. М. Д. и М. Ю. А. по определената в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
КАДАСТРОВИ ТСУ
 №. 027 / 02. 11. 2021 г.
СКИЦА
 М 1: 1000
 УПИ IX-454, кв. 27
 ГРАНИЦИ НА ПРИДАВАЩАТА КЪМ
 ПЛОЩА С Д.Т. 219
 ТАКА... С... Кв. №...

Редана част от поземлен
 сектор
 ПЛОЩА БЕЗ АДМИНИСТРАТИВЕН ИЛИ
 С ИЛИ БЕЗ ПРЕСТАВЛЕНА

ПРИДАВАЩА ЧАСТ КЪМ
 УПИ IX-454, кв. 27
 ГРАНИЦИ НА ПРИДАВАЩАТА КЪМ
 ПЛОЩА С Д.Т. 219
 1. УПИ IX-454, кв. 27
 2. УПИ IX-454, кв. 27
 3. УПИ IX-454, кв. 27
 4. УПИ IX-454, кв. 27
 5. УПИ IX-454, кв. 27
 6. УПИ IX-454, кв. 27

Заличена информация на осн. чл. 4 от
 Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ОТ...
 ЗАПИС...
 ОТ...
 ЗАПИС...
 ОТ...
 ЗАПИС...

Заличена информация на осн. чл. 4 от
 Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД